

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU**1. Określenie przedmiotu zakupu**

PK30%: Wykonanie robót budowlano-montażowych: Budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nN 02-1769, złącza kablowego ZKSN, sieci elektroenergetycznej kablowej nN 0,4 kV, w miejscowości Many, Werdun, Suchostruga gm. Tarczyn.

Określenie przedmiotu zakupu

Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie robót budowlano-montażowych budowy kontenerowej stacji transformatorowej SN/nN 02-1769, złącza kablowego ZKSN, sieci elektroenergetycznej kablowej nN 0,4 kV, w miejscowości Many, Werdun, Suchostruga gm. Tarczyn.

Dokumentacja projektowa dostępna jest w Wydziale Majątku Sieciowego w RE Jeziorna
adrian.szewczyk@pgedystrybucja.pl tel: 22 367 32 51

1.1 Zakres prac:

Realizacja robót budowlanych w zakresie:

- Stacja transformatorowa kontenerowa SN/nn
- Złącze kablowe SN
- Linia kablowa SN
- Linia kablowa nN
- Stanowiska słupowe SN

Uwagi:

- Linia kablowa SN typu 3xXRUHAKXS 1x240/25 mm²
- Linia kablowa SN po stronie wykonawcy, inwestor nie dostarcza kabla.
- Inwestor dostarcza transformator
- Stosowane rozdzielnice SN z zastosowaniem napędów silnikowych oraz przewidzianym sterowaniem zdalnym.
- W stacjach transformatorowych SN/nN należy zastosować system uszczelnień produkcji Hauff-Technik typu SDF oraz HRD,
- Kosztorys powykonawczy w wersji papierowej i elektronicznej zapisany w formacie ath.
- Komplet dokumentacji powykonawczej (w tym kompletna obsługa geodezyjna).
- Komplet dokumentacji powykonawczej w wersji elektronicznej (w postaci pliku PDF na płycie CD lub DVD).
- Prace budowlane należy wykonać zgodnie z „Wytycznymi do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”
- Powyższe dokumenty dostępne są na stronie internetowej Spółki <https://pgedystrybucja.pl/strefa-klienta/przydatne-dokumenty/>

1.1.1. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa dokumentacja projektowa. Dokumentacja projektowa zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ.

1.1.2. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.

1.1.3. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.

1.1.4. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym między innymi:

1.1.4.1 Koszty udzielenia rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na przedmiot umowy, narzuty, zysk, ewentualne upusty, ubezpieczenia, majątkowe prawa autorskie, należny podatek VAT i pozostałe składniki cenotwórcze.

1.1.4.2 Koszty realizacji robót budowlanych w tym między innymi:

- a. koszty dopuszczeń do pracy wyłączenia napięcia, przygotowania i likwidacji miejsca pracy, ponownego załączenia urządzeń (za koszty dopuszczeń do pracy Zamawiający wystawi Wykonawcy faktury zgodnie z taryfą),
- b. koszty związane z odbiorami wykonywanych robót (przy powtórnych odbiorach),
- c. koszt projektów organizacji ruchu, zajęcia terenu, w tym pasa drogowego, wszelkie koszty administracyjne, pozwolenia, zgody,
- d. obsługa geodezyjna,
- e. koszty wycinek drzew, odszkodowania za szkody, w tym powstałe na gruncie oraz uprawach.

1.2 Do obowiązków Wykonawcy należy:

1.2.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.

1.2.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.

1.2.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.

1.2.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.

1.2.5. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.

1.2.6. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).

1.2.7. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż: **SN –, na czas wykonania prac, należy przewidzieć zastosowanie 7 agregatów prądotwórczych w celu zasilenia rozdzielni nN w stacjach transformatorowych, nN – 4 h**, zgodnie z Warunkami Realizacji Inwestycji. Agregaty prądotwórcze stosować w przypadku przekroczenia czasu wyłączenia (w porozumieniu z RE Konstancin-Jeziorna).

1.2.8. Wykonawca ma obowiązek przygotować i rozwiesić w terenie ulotki ze stosownym wyprzedzeniem i na warunkach uzgadnianych z Rejonem Energetycznym.

1.2.9. Materiały i urządzenia dla realizacji przedmiotu zamówienia w chwili ich instalacji muszą być wyprodukowane w okresie do 12 miesięcy.

1.2.10. Wykonawca wykona prace zgodnie z wytycznymi do budowy stacji SN/nN w zakresie dostosowania do przyłączenia agregatu mobilnego w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa.

1.2.11. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy LOB MASTER KEY Sp. z o.o. zgodnie z

Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie LOB MASTER KEY Sp. z o.o. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.

1.2.12. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ.

1.2.13. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1.2.13.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).

1.2.13.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ.

1.2.14. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key.

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) „Master Key” (MK) firmy LOB Master Key Sp. z o. o. według poniższego schematu.

➤ Poziom W6: zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń, kolor kłódki: żółta RAL 1021.

➤ Poziom W/O6: zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.

➤ Poziom S6: zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015. Poziom S/O6: zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieska RAL 5015.

➤ Poziom D6: zamknięcia systemu MK zastosowane w złączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.

➤ Poziom O6: zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: czarny RAL 9005.

➤ Poziom K6: zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

Informacje poufne dotyczące zamówienia przekazane zostaną Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ [jeśli dotyczy]

2. Zasady realizacji zakupu (w tym załadunku i rozładunku)

Nie dotyczy

3. Termin realizacji zakupu

19/10/2026r.

4. Minimum logistyczne

Nie dotyczy

5. Miejsce realizacji zakupu

Many, Werdun, Suchostruga gm. Tarczyn.

6. Gwarancja

6.1. Wymagana gwarancja na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami- nie krócej niż 36. licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag oraz zgodnie z projektem umowy.

7. Podwykonawstwo

7.1. Zamawiający **dopuszcza** wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.

- 7.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć.
- 7.3. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty wskazane w pkt. 2 **Załącznika nr 2 do SWZ**.

8. Wizja lokalna lub sprawdzenie dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia

Wykonawca może dokonać wizji lokalnej w celu zbadania przedmiotu Umowy i jego otoczenia oraz uzyskania wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania Oferty oraz zawarcia Umowy. Przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia Oferty. Koszty wizji lokalnej ponosi samodzielnie Wykonawca. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność w odniesieniu do takiej wizji, w szczególności konsekwencje śmierci lub zranienia, strat lub szkód majątkowych oraz wszelkich innych strat, szkód i wydatków poniesionych jako następstwo takiej wizji.